



Bewertungsbogen
zur Vergabe eines Baugrundstückes im Baugebiet „Am Pfaffenberg“
- Kauf im Einheimischenmodell -
 (Stand: 21. Juli 2026)

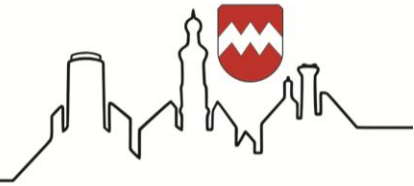
1. Angaben zum/r Antragsteller/in		Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
1.1 Kontaktdaten		
Name		
Vorname		
Geburtsdatum/-ort		
Anschrift/Ortsteil		
Telefonnummer		
Handynummer		
E-Mail		
1.2 nähere persönliche Angaben		
In Geisenfeld mit Hauptwohnsitz wohnhaft seit		
Besonderer örtlicher Bezug	Mitgliedschaft in einem ortsansässigen Verein Name des Vereins/der Vereine; Nachweis: Mitgliedsausweis/ Bestätigung	☐ Ja ☐ Nein
	Besonderes Ehrenamt (Vorsitzender, Kassier, Schriftführer, aktiver Feuerwehr- und Rettungsdienst, etc.)	☐ Ja



	Funktion und Name des Vereins/der Vereine; Nachweis: Bestätigung	 ☐ Nein	
	Gewähltes kommunales Ehrenamt (Stadtrat, Kommandant, etc.) Nachweis: Bestätigung Verein/Kommune, Wahl- bzw. Berufungsnachweis, Mandatsbestätigung, etc.	☐ Ja ☐ Nein	
Familienstand	☐ ledig ☐ verheiratet ☐ nichteheliche Lebensgemeinschaft ☐ eingetragene Lebenspartnerschaft Falls der Familienstand nicht ledig ist, sind nachfolgend auch die Angaben zum Ehepartner bzw. zum Lebenspartner zu machen.		
Zahl und Alter der Kinder			
Behinderung Nachweis: Bescheid der Pflegekasse, Schwerbehindertenausweis	☐ festgestellter Grad der Schwerbehinderung mind. 80 ☐ Pflegebedürftigkeit mind. Pflegegrad 4		
Gesamtbetrag der Einkünfte (in €) Nachweis: letzten drei Einkommenssteuerbescheide; siehe 2.6 der Richtlinien vom 19. März 2026			
Auflistung des Vermögens (in €) Siehe 2.3 der Richtlinien vom 19. März 2026			



			
2. Angaben zum Ehe- bzw. Lebenspartner			Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
2.1 Kontaktdaten			
Name			
Vorname			
Geburtsdatum/-ort			
Anschrift/Ortsteil			
Telefonnummer			
Handynummer			
E-Mail			
2.2 nähere persönliche Angaben			
In Geisenfeld mit Hauptwohnsitz wohnhaft seit			
Besonderer örtlicher Bezug	Mitgliedschaft in einem ortsansässigen Verein Name des Vereins/der Vereine; Nachweis: Mitgliedsausweis/ Bestätigung	☐ Ja ☐ Nein	
	Besonderes Ehrenamt (Vorsitzender, Kassier, Schriftführer, aktiver Feuerwehr- und Rettungsdienst, etc.) Funktion und Name des Vereins/der Vereine; Nachweis: Bestätigung	☐ Ja 	



		☐ Nein	
	Gewähltes kommunales Ehrenamt (Stadtrat, Kommandant, etc.) Nachweis: Bestätigung Verein/Kommune, Wahl- bzw. Berufungsnachweis, Mandatsbestätigung, etc.	☐ Ja ☐ Nein	
Familienstand	☐ ledig ☐ verheiratet ☐ nichteheliche Lebensgemeinschaft ☐ eingetragene Lebenspartnerschaft Falls der Familienstand nicht ledig ist, sind nachfolgend auch die Angaben zum Ehepartner bzw. zum Lebenspartner zu machen.		
Zahl und Alter der Kinder			
Behinderung Nachweis: Bescheid der Pflegekasse, Schwerbehindertenausweis	☐ festgestellter Grad der Schwerbehinderung mind. 80 ☐ Pflegebedürftigkeit mind. Pflegegrad 4		
Gesamtbetrag der Einkünfte (in €) Nachweis: letzten drei Einkommenssteuerbescheide; siehe 2.6 der Richtlinien vom 19. März 2026			
Auflistung des Vermögens (in €) Siehe 2.3 der Richtlinien vom 19. März 2026			



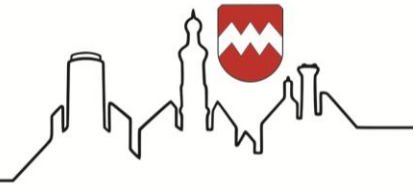
		
3. Angaben zum Eigentum des/r Antragstellers/in		Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht im Gemeindegebiet	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht außerhalb des Gemeindegebiets	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Nähere Informationen zu Eigentum, bzw. Wohnrecht	☐ Bauland Lagen: Größen: Werte: ☐ Wohnungen Lagen: Größen: Werte: ☐ Wohnhäuser Lagen: Größen: Werte: ☐ eingetragenes Wohnrecht Welches?	



Anmerkungen zu Eigentum und Wohnrecht		
4. Angaben zum Eigentum der Eltern des/r Antragstellers/in		Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht im Gemeindegebiet	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht außerhalb des Gemeindegebiets	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Nähere Informationen zu Eigentum, bzw. Wohnrecht	☐ Bauland Lagen: Größen: Werte: ☐ Wohnungen Lagen: Größen: Werte: ☐ Wohnhäuser Lagen: Größen: Werte:	



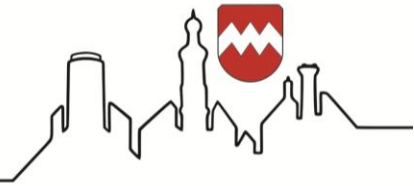
	☐ eingetragenes Wohnrecht Welches?	
Anmerkungen zu Eigentum und Wohnrecht		
5. Angaben zum Eigentum des Ehe- bzw. Lebenspartners		Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht im Gemeindegebiet	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht außerhalb des Gemeindegebiets	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Nähere Informationen zu Eigentum, bzw. Wohnrecht	☐ Bauland Lagen: Größen: Werte: ☐ Wohnungen Lagen: Größen: Werte: ☐ Wohnhäuser Lagen:	



	Größen: Werte: ☐ eingetragenes Wohnrecht Welches?	
Anmerkungen zu Eigentum und Wohnrecht		
6. Angaben zum Eigentum der Eltern des Ehe- bzw. Lebenspartners		Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht im Gemeindegebiet	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Eigentum einer Wohnimmobilie oder eingetragenes Wohnrecht außerhalb des Gemeindegebiets	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Fragen beantworten.	
Nähere Informationen zu Eigentum, bzw. Wohnrecht	☐ Bauland Lagen: Größen: Werte: ☐ Wohnungen Lagen: Größen: Werte:	



	☐ Wohnhäuser Lagen: Größen: Werte: ☐ eingetragenes Wohnrecht Welches?	
Anmerkungen zu Eigentum und Wohnrecht		
7. Frühere Zuteilung eines Grundstücks im Einheimischenmodell		Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
Antragsteller	☐ Ja ☐ Nein	
Ehe- bzw. Lebenspartner	☐ Ja ☐ Nein	
8. Wohnraumbedarf		Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
Besteht dringender Wohnraumbedarf?	☐ Ja ☐ Nein Falls ja, bitte nachfolgende Frage beantworten.	
Warum?		



9. Was Sie sonst noch von mir/uns wissen sollten	Anmerkungen des Bearbeiters (wird von der Stadt Geisenfeld ausgefüllt)
..... 	

Bitte beachten:

Der unterschiedene Bewertungsbogen ist im Original mit den erforderlichen Nachweisen bei der Stadt Geisenfeld, Bereich Liegenschaften, Kirchplatz 4, 85290 Geisenfeld, einzureichen.

Alle notwendigen Informationen und erforderlichen Nachweise können den Richtlinien für die Vergabe eines Wohngrundstückes im Rahmen des „Einheimischenmodells“ (Stand: 19. März 2026) entnommen werden. Sollten zum Zeitpunkt der Antragstellung einzelne Nachweise fehlen, wird der Antragsteller hierüber informiert und erhält die Möglichkeit, die fehlenden Unterlagen innerhalb einer festgelegten Frist nachzureichen. Werden die angeforderten Nachweise trotz Aufforderung nicht innerhalb der gesetzten Frist erbracht, können die entsprechenden Angaben bzw. Punkte bei der Bewertung des Antrags nicht berücksichtigt werden.

Änderungen sind unverzüglich bei der zuständigen Stelle in der Stadt Geisenfeld zu melden.

Hiermit bestätige ich, dass sämtliche Angaben dieses Antrages wahrheitsgetreu gemacht wurden und alle erforderlichen Nachweise vollständig vorgelegt wurden.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in

Unterschrift Ehe- bzw. Lebenspartner